



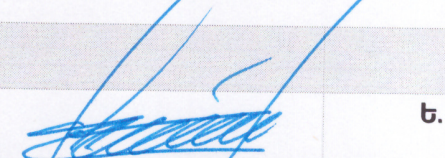
ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/Վ - 174
հերթական համարը

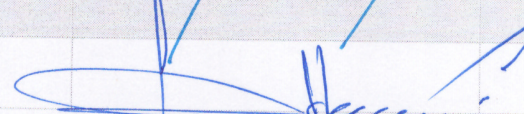
Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Վ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
«Վ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքը (Ալափարս բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Կոտայք-7 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, հասցեն, առկա նպատակային նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո նպատակային և նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքը (Ալափարս բնակավայրը) 07-008-0205-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,82678 հա մակերեսով հողամասից 0,5799 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող	07-008-0205-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,82678 հա մակերեսով հողամասից 0,5799 հա մակերեսով նպատակային հասարակական կառուցապատման հողեր	Համաձայն Կոտայք-7 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝  Ե. Վարդանյան

Հանձնաժողովի քարտուղար՝  Լ. Աղաքչյան

Երևան, « 30 » «ապրիլի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել «Վ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՎՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Վ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի գրությամբ ներկայացված պայմանը (կցվում է):

4. Չարենցավան համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Ալափարս բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Վ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վ Կոտայքի մարզի Չարենցավան համայնքի (Ալափարս բնակավայրի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: